

JUDEȚUL GORJ
COMUNA TURCINEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind luarea în administrarea UAT Comuna Turcinești a imobilului – monument istoric „Biserica cu hramul Sfinții Apostoli Petru și Pavel” (cod LMI GJ-II-m-B-09263), situată în satul Cartiu, comuna Turcinești, județul Gorj

Consiliul local al comunei Turcinești, județul Gorj;

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 7728/17.09.2025 privind luarea în administrarea UAT Comuna Turcinești a imobilului – monument istoric „Biserica cu hramul Sfinții Apostoli Petru și Pavel” (cod LMI GJ-II-m-B-09263), situată în satul Cartiu, comuna Turcinești, județul Gorj;
- Adresa Mitropoliei Olteniei nr. 1451/22.08.2025, prin care se exprimă acordul pentru darea în administrare către UAT Comuna Turcinești a imobilului de cult – monument istoric „Biserica cu hramul Sfinții Apostoli Petru și Pavel” (cod LMI GJ-II-m-B-09263), situată în satul Cartiu, comuna Turcinești, județul Gorj, aflat în proprietatea Parohiei Cartiu;
- Solicitarea Parohiei Cartiu privind includerea imobilului în **Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic (PNCCRS)**;
- Procesul-verbal al Consiliului Parohial prin care se aprobă colaborarea cu UAT Comuna Turcinești pentru consolidare și eficientizare energetică a imobilului;
- Raportul de specialitate al compartimentului Urbanism, Cadastru, Agricultură nr.7730/17.09.2005 din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Turcinești;
- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Turcinești nr. 7729/17.09.2025;
- Rapoartele comisiilor de specialitate;

Ținând seama de:

- cutremurele recente produse în județul Gorj (2023), care au evidențiat vulnerabilitatea sporită a construcțiilor de patrimoniu;
- necesitatea protejării vieții și integrității cetățenilor, precum și conservarea patrimoniului cultural și religios al comunității;

În baza prevederilor:

- art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. j) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 136 alin. (4), din Constituția României, republicată,
- art. 641 și urm., art. 792-795, art.867 din Codul civil (dreptul de proprietate privată și dreptul de dare în administrare);
- art. 95–97 din Statutul BOR;
- art. 36 și urm. din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;
- art. 1–2 din Legea nr. 212/2022 privind reducerea riscului seismic al clădirilor;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă luarea în administrarea UAT Comuna Turcinești a imobilului – monument istoric „Biserica cu hramul Sfinții Apostoli Petru și Pavel” (cod LMI GJ-II-m-B-09263), situată în satul Cartiu, comuna Turcinești, județul Gorj, proprietatea Parohiei Cartiu, în baza acordului scris al Mitropoliei Olteniei și al Consiliului Parohial.

Art. 2. Luarea în administrare are ca scop exclusiv realizarea lucrărilor de **consolidare structurală și eficientizare energetică** a imobilului, prin includerea acestuia în PNCCRS, cu finanțare nerambursabilă de la bugetul de stat.

Art. 3. Primarul Comunei Turcinești este mandatat să realizeze, prin aparatul de specialitate:

- a) expertizarea tehnică de risc seismic, auditul energetic și elaborarea documentațiilor tehnico-economice;
- b) obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor cerute de lege (inclusiv Direcția pentru Cultură Gorj și Comisia Națională a Monumentelor Istorice);
- c) depunerea cererii de finanțare și a documentației aferente în cadrul PNCCRS;
- d) derularea procedurilor de achiziții publice pentru servicii și lucrări;
- e) asigurarea măsurilor de protecție și siguranță a populației pe durata execuției lucrărilor.

Art. 4. Predarea-primirea imobilului se va face pe bază de contract încheiat între UAT Comuna Turcinești și Parohia Cartiu, cu avizul Mitropoliei Olteniei, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 5. Destinația de cult a imobilului și regimul de monument istoric se mențin neschimbate. La finalizarea lucrărilor, imobilul se restituie Parohiei Cartiu.

Art. 6. Eventualele cheltuieli neeligibile în cadrul PNCCRS vor fi suportate din bugetul local sau din alte surse legal constituite.

Art. 7. Secretarul general al UAT Comuna Turcinești comunica prezenta hotărâre, compartimentului I.T.B.C.A.P, Primarului comunei Turcinești, Instituția Prefectului Județul Gorj, Mitropoliei Olteniei, Parohiei Cartiu, Direcției pentru Cultură a județului Gorj și se publică pe site-ul entității.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică a consiliului local din data de 23.09.2025, cu un număr de 11 voturi *pentru*, 0 voturi *contra*, 0 abțineri, exprimate din nr.total de 11 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dijmarescu Cristian

Nr.32

Data : 23.09.2025



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
C.j. Serbu Claudiu- Daniel