

JUDEȚUL GORJ
COMUNA TURCINEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea HCL Turcinești nr.10/18.02.2020 privind închirierea unui spațiu din imobilul "Casa Berindei" situat în localitatea Turcinești, str. Grigore Geamanu, nr.417, aflat în domeniul public al comunei Turcinești

Consiliul local al comunei Turcinești, județul Gorj;

Având în vedere:

- expunerea de motive;
- raportul de specialitate;
- rapoartele comisiilor de specialitate.
- HCL Turcinești nr.10/18.02.2020 privind închirierea unui spațiu din imobilul "Casa Berindei" situat în localitatea Turcinești, str. Grigore Geamanu, nr.417, aflat în domeniul public al comunei Turcinești;
- Contractul de închiriere spațiu locativ nr.9887/05.12.2013 încheiat pentru o perioadă de 25 ani cu S.C. APAREGIO GORJ;
- Contractul de închiriere spațiu locativ nr.949/20.02.2015 cu valabilitate până la data de 20.02.2021 încheiat cu S.C LAVESTA SRL;
- HCL Turcinești nr.9/18.02.2020 privind aprobarea lucrărilor de demolare a imobilului cu NC 35475 - C2- Construcție anexă ce face parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Turcinești;

În conformitate cu prevederile:

- Art.14, art.15 și art.16 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Art.129 alin.6 lit.a), art. 333 alin. 1 și 2 și art.334 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Art.59 și 60 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art.129 alin.1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. HCL Turcinești nr.10/18.02.2020 privind închirierea unui spațiu din imobilul "Casa Berindei" situat în localitatea Turcinești, str. Grigore Geamanu, nr.417, aflat în domeniul public al comunei Turcinești, se modifică și se completează după cum urmează:

După articolul 1 se introduce un nou alineat, cu următorul cuprins:

Inchirierea imobilului se face către S.C. APAREGIO GORJ și S.C LAVESTA SRL până la data expirării termenului pentru care acestea au încheiate contracte de închiriere cu UAT comuna Turcinești.

Art.2. Se modifică art.2 din HCL nr.10/18.02.2020 și va avea următorul cuprins:

Chiria pentru spațiul prevăzut mai sus este de 25 lei/lună pentru S.C. APAREGIO GORJ și 49 lei/lună pentru S.C. LAVESTA SRL.

Art.3. Se modifică art.3 din HCL nr.10/18.02.2020 și va avea următorul cuprins:
Termenul de închiriere al spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri este până la încetarea la termen a celor două contracte încheiate.

Art.4. Se modifică art.4 din HCL nr.10/18.02.2020 și va avea următorul cuprins:
Se mandatează primarul Comunei Turcinești, dl. Jr. Modrea Dumitru ca în numele și pentru Comuna Turcinești să încheie și să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere.

Art.5. Prezenta se comunica Primarului comunei Turcinești, Institutiei Prefectului Județului Gorj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe pagina de internet.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică a consiliului local din data de 30.04.2020, cu un număr de 11 voturi *pentru*, exprimate din nr. total de 11 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 11 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gogalniceanu Vasile

Nr. 18

Data : 30.04.2020



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
C.j. Serbu Claudiu Daniel